

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 632

19 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Έγκριση χρησιμοποίησης υπαλλήλων της Γ.Γ.ΕΣΥΕ, για εργασία πέραν του κανονικού ωραρίου εργασίας και ιδιωτών - συνεργατών για εκτέλεση εργασιών για την έρευνα επί των εκτάσεων και της παραγωγής φυτικών καλλιεργειών εκτός σιτηρών 1

Έγκριση χρησιμοποίησης υπαλλήλων της Γ.Γ.ΕΣΥΕ για εργασία πέραν του κανονικού και του συνήθους υπερωριακού ωραρίου εργασίας για τη διενέργεια ειδικής έρευνας σε είδη επίπλων, φαρμάκων, καθαριότητος κ.τ.λ. για λογαριασμό της ΕΟΚ 2

Συγχώνευση δημοτικών σχολείων 3

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΠΥΡΓΟΣ IV» 4

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΠΥΡΓΟΣ III» 5

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 16193/ΔΔ5164 (1)

Έγκριση χρησιμοποίησης υπαλλήλων της Γ.Γ.ΕΣΥΕ, για εργασία πέραν του κανονικού ωραρίου εργασίας και ιδιωτών - συνεργατών για εκτέλεση εργασιών για την έρευνα επί των εκτάσεων και της παραγωγής φυτικών καλλιεργειών εκτός σιτηρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.Δ. 3627/56 «περί οργανώσεως της ΕΣΥΕ», του Π.Δ. 224/86 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας ΕΣΥΕ» και του Π.Δ. 532/91 «Οργανισμός Γ.Γ.ΕΣΥΕ»,

β. του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα»,

γ. του άρθρου 35 του Ν. 992/79 «περί οργανώσεως των διοικητικών υπηρεσιών της Ελλάδος εις τας Ευρωπαϊκάς Κοινότητας και ρυθμίσεως συναφών θεσμικών και οργανωτικών θεμάτων»,

2. Την 15039/Β 1323/9.7.93 απόφαση με θέμα: «Ανάθεση στη Γ.Γ. ΕΣΥΕ της εκτέλεσης εργασιών για την έρευνα επί των εκτάσεων και της παραγωγής φυτικών καλλιεργειών εκτός σιτηρών».

3. Την 17660/6179/1.10.90 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

4. Σχετική εισήγηση της Δ/νσης Πρωτογενούς Τομέα, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη χρησιμοποίηση κατά το χρονικό διάστημα 1.10.93 έως 31.12.93 εκατόν είκοσι (120) υπαλλήλων των Υ.Σ.Ν. και είκοσι πέντε (25) υπαλλήλων της Κ.Υ. της Γ.Γ.ΕΣΥΕ, μονίμων και με σχέση εργασίας Ι.Δ. για εργασία πέραν του κανονικού ωραρίου εργασίας των δημοσίων υπηρεσιών καθώς και ιδιωτών - συνεργατών για την εκτέλεση εργασιών για την έρευνα επί των εκτάσεων και της παραγωγής φυτικών καλλιεργειών εκτός σιτηρών.

2. Ο ορισμός των ανωτέρω υπαλλήλων και ιδιωτών - συνεργατών θα γίνει με άλλη σχετική απόφασή μας.

3. Ο καθορισμός αμοιβής τους θα γίνει με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού της Γ.Γ.ΕΣΥΕ (ειδ. φορέας 13-150 και στον ΚΑΕ 5354), ύψους 11.100.000 δρχ.

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου από εμβάσματα της ΕΟΚ τα οποία θα σταλούν στο λογαριασμό της Γ.Γ.ΕΣΥΕ στην Τράπεζα της Ελλάδος, σύμφωνα δε με την κοινή απόφαση των Υπουργών Συντονισμού και Οικονομικών 9611/3860/3.4.80 με θέμα: «Εμφάνιση δοσοληψιών του Ελληνικού Δημοσίου μετά των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων» και μέσω του Υπολόγου Συμψηφισμού θα εγγραφούν στον Προϋπολογισμό της Γ.Γ.ΕΣΥΕ (ειδ. φορέας 13-150 και στον ΚΑΕ 5354).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1993

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΕΜΜ. ΚΟΝΤΟΠΥΡΑΚΗΣ

Αριθ. 16053/ΔΔ 5078 (2)

Έγκριση χρησιμοποίησης υπαλλήλων της Γ.Γ.ΕΣΥΕ για εργασία πέραν του κανονικού και του συνήθους υπερωριακού ωραρίου εργασίας για τη διενέργεια ειδικής έρευνας σε είδη επίπλων, φαρμάκων, καθαριότητος κ.τ.λ. για λογαριασμό της ΕΟΚ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν.Δ. 3627/56 «περί οργανώσεως της ΕΣΥΕ», του Π.Δ. 224/86 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας ΕΣΥΕ» και του Π.Δ. 532/91 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας ΕΣΥΕ»,

β. του άρθρου 35, του Ν. 992/1979 «περί οργανώσεως των Διοικητικών Υπηρεσιών κ.λπ.»,

γ. του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την απόφαση 15479/Β 1343/15.7.93 με θέμα «Ανάθεση στη Γ.Γ.ΕΣΥΕ της διενέργειας ειδικής έρευνας σε είδη επίπλων, φαρμάκων, είδη καθαριότητος κ.τ.λ. για λογαριασμό της ΕΟΚ.

3. Την 17660/6179/1.10.90 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας με θέμα «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής στο Γενικό Γραμματέα και στους ανωτέρους υπαλλήλους της Γ.Γ.ΕΣΥΕ» να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού».

4. Σχετική εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Δεικτών, αποφασίζουμε:

Ι. Εγκρίνουμε τη χρησιμοποίηση πέραν του κανονικού και του συνήθους υπερωριακού ωραρίου εργασίας των δημοσίων υπηρεσιών τριάντα εννέα (39) υπαλλήλων της Γ.Γ.ΕΣΥΕ, μονίμων και με σχέση εργασίας Ι.Δ. κατά το χρονικό διάστημα από 1.9.93 μέχρι 31.12.93 για την οργάνωση και διενέργεια ειδικής έρευνας σε είδη καθαριότητος, επίπλων, φαρμάκων κ.τ.λ. για λογαριασμό της ΕΟΚ, ως εξής:

1. Για το σχεδιασμό και την οργάνωση των ερευνών, το συντονισμό και την εποπτεία των εργασιών, τον έλεγχο των τιμοληψιών καθώς και τον υπολογισμό των διορθωτικών συντελεστών και τη σύνταξη της αναλυτικής εκθέσεως.

Τρεις (3) υπάλληλοι, για απασχόληση 4 μηνών.

2. Για τη μετάφραση των ξενόγλωσσων προτύπων, την ανεύρεση και επιλογή των κατάλληλων πηγών τιμοληψίας, την εισαγωγή των στοιχείων στον Η/Υ και την εκτύπωση των αποτελεσμάτων.

Οκτώ (8) υπάλληλοι, για απασχόληση 3 μηνών.

3. Για τη διενέργεια των τιμοληψιών όλων των ειδών.

Δεκαέξι (16) υπάλληλοι, για απασχόληση 2 μηνών.

4. Για τις κωδικογραφήσεις και τους ελέγχους.

Δέκα (10) υπάλληλοι, για απασχόληση 2 μηνών.

5. Για δακτυλογραφήσεις, παραβολές και λοιπές βοηθητικές εργασίες.

Δύο (2) υπάλληλοι, για απασχόληση 2 μηνών.

ΙΙ. Ο ορισμός των ανωτέρω υπαλλήλων θα γίνει με άλλη σχετική απόφασή μας.

ΙΙΙ. Η αμοιβή των υπαλλήλων καθορίζεται σε κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

IV. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού της Γ.Γ.ΕΣΥΕ (ειδ. Φορέας 13 - 150 και τον ΚΑΕ 5354), ύψους 4.400.000 δρχ.

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου από εμβάσματα της ΕΟΚ τα οποία θα σταλούν στο λογαριασμό της Γ.Γ.ΕΣΥΕ στην Τράπεζα της Ελλάδος, σύμφωνα δε με την κοινή απόφαση των Υπουργών Συντονισμού και Οικονομικών 9611/3860/3.4.80 με θέμα «Εμφάνιση δοσοληψιών του Ελληνικού Δημοσίου μετά των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων» και μέσω του Υπολόγου Συμψηφισμού θα εγγραφούν στον Προϋπολογισμό της Γ.Γ.ΕΣΥΕ (ειδ. φορέας 13 - 150 και στον ΚΑΕ 5354).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1993

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΕΜΜ. ΚΟΝΤΟΠΥΡΑΚΗΣ

Αριθ. Δ4/281 (3)

Συγχώνευση δημοτικών σχολείων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 13 του Ν. 1566/85 «Δομή και λειτουργία της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 167/30.9.85).

2. α) Το αριθ. 801/21.5.93 έγγραφο της Δ/νσης Α/θμιας Εκπ/σης Καβάλας και β) το αριθ. 890/1.6.93 FAX της ίδιας Δ/νσεως.

3. Την αριθ. Υ. 1939/Η/9923/9.12.92 (ΦΕΚ 728 τ.Β') απόφαση «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων κ.λπ.».

4. Τη διάταξη του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 «Ρύθμιση θεμάτων του Επιμελητηρίου κ.λπ.» (ΦΕΚ 154 τ.Α'), με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 29 του Ν. 1558/1985, ΦΕΚ 137 τ.Α' και την αριθ. 550/7.10.92 εγκύκλιο της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των οποίων βεβαιούται ότι, από την απόφαση αυτή προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ύψους δρχ. 500.000 για το τρέχον οικονομικό έτος και δρχ. 1.200.000 για κάθε ένα από τα επόμενα οικονομικά έτη.

Η ανωτέρω δαπάνη για μεν το 1993 θα καλυφθεί από το Φορέα 194 και ΚΑΕ 0821 της Νομαρχίας Καβάλας, για δε τα επόμενα οικονομικά έτη από τις πιστώσεις που θα εγγράφονται στον προϋπολογισμό της Νομαρχίας αυτής.

5. Την αριθ. Υ. 2009/20.5.93 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών» (ΦΕΚ 365 τ.Β'/21.5.93), αποφασίζουμε:

Συγχωνεύονται σε ένα τετραθέσιο δημοτικό σχολείο με την ονομασία τετραθέσιο δημοτικό σχολείο Καλλιράχης, με έδρα την Καλλιράχη, τα δημοτικά σχολεία:

α) 2/θέσιο Καλλιράχης, β) 2/θέσιο Σκάλας Καλλιράχης.

Οι τάξεις του ανωτέρω 4/θεσίου δημοτικού σχολείου, θα λειτουργήσουν ως εξής:

α) Οι τάξεις Γ', Δ' και Ε' στο διδακτήριο του συγχωνευόμενου 2/θεσίου Καλλιράχης Ν. Καβάλας.

β) Οι τάξεις Α', Β' και ΣΤ' στο διδακτήριο του συγχωνευόμενου 2/θεσίου στη Σκάλα Καλλιράχης Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΡΤΗΣ**

---

(4)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΠΥΡΓΟΣ IV».

(Συνεδρίαση 36/93, θέμα 14)

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Η Προϊσταμένη Περ/κής Δ/νσης Αττικής Αικ. Καπετανάκη, ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών σχέσεων των συνιδιοκτητών του Οικισμού ΠΥΡΓΟΣ IV με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1071, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και το Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον Οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973, ο σχετικός φάκελλος του Οικισμού στη Συμβολαιογράφο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη, ο οποίος συνέταξε την αριθ. 3530/16.3.1993 πράξη κατάθεσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθ. 3530/16.3.1993 πράξη της Συμβ/φου Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού ΠΥΡΓΟΣ IV στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Πύργου του Νομού Ηλείας (αριθμός οικισμού IV) στοίχοι έντεκα (11) κατοικίες σαράντα (40) και τέσσερα (4) καταστήματα με ημερομηνία κλήρωσης 30.8.84 αριθμός πολεοδομικής μελέτης 11281/Α/7α/22.7.85) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα οκτώ (9.438) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο αριθ. 11281/Α/7α/22.7.85 σχέδιο αρίθμησης κληρώσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 307/τ.Δ'/29.5.79) και συνορεύει:

Ανατολικά: Επί πλευράς Α-Δ με ιδιοκτησία Κατίνας Σαλπέα,

Βόρεια: Επί πλευράς Γ-Δ με ιδιοκτησία Κούρου,

Δυτικά: Επί πλευράς ΒΓ με ιδιοκτησία Ιωάννη Διδάχου και

Νότια: Επί πλευράς Α-Β με οδό Έλληνα Στρατιώτη.

2. Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στη θέση Παλιοκκλήσι - Παλμαντούρα της Κτηματικής Περιφερείας του Δήμου Πύργου Ηλείας εμφαίνεται με τα στοιχεία Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π9-Π10-Π11-Π12-Π13-Π1 στο από τον Οκτώβριο του έτους 1978 τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού του ΟΕΚ Παναγιώτη Παναγιωτόπουλου ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από το Μηχανικό του ΟΕΚ Θεόδ. Πομόνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμβ/φο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη, στο σχετικό φάκελλο του οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ από αγορά από τη Νίκη Χαραλ. Μουσά, σύζυγο Ανδρέα Σαλπέα με το αριθ. 11642/21.4.78 συμβόλαιο της Συμβ/φου Ελευσίνας Καλλιόπης Χρυσοσπάθη-Πύρρου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πύργου στον τόμο 286 και αριθμό 1147 σε συνδυασμό και με το αριθ. 117 54/10.11.78 συμβόλαιο της ιδίας Συμβ/φου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πύργου στον τόμο 2 και αριθμό 165.

Το ακίνητο αυτό σε μεγαλύτερη έκταση είχε περιέλθει στην ιδιοκτησία της πωλήτριας από αγορά από τη Δέσπω χήρα Θεοδ. Σαλπέα και Ανδρέου Θεοδ. Σαλπέα με το αριθ. 2922/51 συμβόλαιο του συμβ/φου Πύργου Διονυσίου Δασιού που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πύργου στον τόμο 249 και αριθμό 30 σε συνδυασμό και με το αριθ. 14969/59 διανεμητήριο συμβόλαιο του ιδίου συμβ/φου που έχει μεταγραφεί στον τόμο 264 και αριθμό 321.

3) Επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 16.4.1979 Π.Δ. (ΦΕΚ 307/τ.Δ'/29.5.79).

4) Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινοχρήστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δύο χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα οκτώ και 11 εκατοστά (2.898,11). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

5) Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα εννέα και 88 εκατοστών (6.539,88) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο, των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές.

6) Στο αριθ. 11281/Α/7α/85 σχέδιο αρίθμησης κληρώσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 307/τ.Δ'/ 29.5.79) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα οκτώ (9.438,00) οικόπεδο εμφαίνεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Β-Γ-Δ-Α. Η πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου αυτού είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου, αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό IV έχει αναγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά τέσσερα (4) καταστήματα και σαράντα (40) κατοικίες διατεταγμένες σε έντεκα (11) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι εξής:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 2 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δύο (2) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 3 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 1 του ιδίου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθμ. τρία (3) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 4 του ιδίου στοίχου και κτιρίου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 2 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Η αριθμ. τέσσερα (4) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 3 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2)

Ο στοίχος (2) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. πέντε (5), έξι (6), επτά (7) και οκτώ (8) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. πέντε (5) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 6 του ιδίου κτιρίου και στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. έξι (6) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 7 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Νότια: Με τη μονοκατοικία 5 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

Η αριθμ. επτά (7) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 8 του ιδίου στοίχου και κτιρίου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 6 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Η αριθμ. οκτώ (8) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 7 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο στοίχος (3) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. εννέα (9), δέκα (10), ένδεκα (11) και δώδεκα (12) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εννέα (9) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 10 του ιδίου κτίριου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δέκα (10) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 11 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 9 του ιδίου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθμ. ένδεκα (11) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 12 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 10 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Η αριθμ. δώδεκα (12) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 11 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο στοίχος (4) τύπου 210 που φαίνεται στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το ισόγειο και τον πρώτο όροφο και η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής: Το ισόγειο περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα τρία (13) και δέκα πέντε (15) κατοικίες και ο α' όροφος τις αριθμ. δέκα τέσσερα (14) και δέκα έξι (16) κατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δεκατρία (13) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα ένα δεκ. χιλ. (171‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένδεκα και 57% (111,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με την κατοικία 15 του ιδίου ορόφου στοίχου και κτιρίου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δεκατέσσερα (14) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν δέκα οκτώ και 49% (118,49) και συνορεύει:

Βόρεια: Με την κατοικία 16 του ιδίου στοίχου,

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δεκαπέντε (15) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα ένα δεκ. χιλ. (171‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένδεκα και 57% (111,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με την κατοικία 13 του ιδίου ορόφου κτιρίου και στοίχου.

Η αριθμ. δεκαέξι (16) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν δέκα οκτώ και 49% (118,49) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με την κατοικία 14 του ιδίου ορόφου κτιρίου και στοίχου και

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο στοίχος (5) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. δέκα επτά (17), δέκα οκτώ (18), δέκα εννέα (19) και είκοσι (20) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/

1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δεκαεπτά (17) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 18 του ιδίου κτιρίου και στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. δεκαοκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη μονοκατοικία 19 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 17 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

Η αριθμ. δεκαεννέα (19) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 20 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 18 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Η αριθμ. είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 19 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ έξι (6)

Ο στοίχος (6) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι ένα (12), είκοσι δύο (22), είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24), διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 22 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι δύο (22) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μονοκατοικία 23 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 21 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι τρία (23) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 24 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 22 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μονοκατοικία 23 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο στοίχος (7) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι πέντε (25), είκοσι έξι (26), είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 26 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη μον/κία 27 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Νότια: Με τη μον/κία 25 του ιδίου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθμ. είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 28 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 26 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και

Νότια: Με τη μον/κία 27 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ οκτώ (8)

Ο στοίχος (8) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία 30 του ιδίου στοίχου και κτιρίου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 29 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ εννέα (9)

Ο στοίχος (9) τύπου 210Κ που φαίνεται στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το ισόγειο και τον πρώτο όρφο και η περιγραφή των οποιών έχει ως εξής:

Το ισόγειο περιλαμβάνει τέσσερα (4) καταστήματα και ο πρώτος όροφος τις αριθμ. τριάντα μία (31) και τριάντα δύο (32) κατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. ένα (1) κατάστημα έχει εμβαδό τριάντα τρία και 75% (33,75) μέτρα τετρ., ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (93‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εξήντα και 19% (60,19) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με το κατάστημα 2 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και το κλιμακοστάσιο.

Το αριθμ. δύο (2) κατάστημα έχει εμβαδόν μ² είκοσι οκτώ και 81% (28,81) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα δεκ. χιλ. (80‰) που αντιστοιχούν σε μ² πενήντα ένα και 38% (51,38) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με το κατάστημα 3 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με το κατάστημα 1 του ιδίου στοίχου.

Το αριθμ. τρία (3) κατάστημα έχει εμβαδό μ² τριάντα τρία και 75% (33,75) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα τρία δεκ. χιλ. (93‰) που αντιστοιχούν σε μ² εξήντα και 19% (60,19) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με το κατάστημα τέσσερα (4) του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με το κατάστημα 2 του ιδίου στοίχου.

Το αριθμ. τέσσερα (4) κατάστημα έχει εμβαδόν μ² είκοσι οκτώ και 81% (28,81) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα δεκ. χιλ. (80‰) που αντιστοιχούν σε μ² πενήντα ένα και 38% (51,38) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και το κλιμακοστάσιο,

Νότια: Με το κατάστημα τρία (3) του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα ένα (31) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν δέκα οκτώ και 49% (118,49) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με την κατοικία 32 του ιδίου ορόφου κτιρίου και στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα δύο (32) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. εκατόν δέκα οκτώ και 49% (118,49) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με την κατοικία 31 του ιδίου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα (10)

Ο στοίχος (10) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα τρία (33), τριάντα τέσσερα (34), τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 34 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με τη μον/κία 35 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Δυτικά: Με τη μον/κία 33 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 36 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μον/κία 34 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα έξι (36) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια ογδόντα δύο δεκ. χιλ. (282‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και 59% (184,59) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 35 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ένδεκα (11)

Ο στοίχος (11) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα επτά (37), τριάντα οκτώ (38), τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11281/Α/7α/85 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα επτά (37) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 38 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μον/κία 39 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Δυτ.: Με τη μον/κία 37 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. τριάντα εννέα (39) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 40 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο με τη μον/κία 38 του ιδίου στοίχου και διπλανού κτιρίου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. σαράντα (40) διώροφη μονοκατοικία αποτελεί-

ται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου διακόσια τριάντα δύο δεκ. χιλ. (232‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα ένα και 77% (151,77) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 39 του ιδίου κτιρίου και στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο της κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε μ² επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα) τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού, που καταλαμβάνονται από τους έντεκα (11) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνοννταατιι από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στη Συμβ/φο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη και έχει συνταχθεί η αριθμ. 3530/16.3.1993 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει: α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Δ/κού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Η παρούσα απόφαση θεωρείται επικυρωμένη.

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη Η Γραμματέας

(Υπογραφές)

(5)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΠΥΡΓΟΣ ΙΙΙ».

(Συνεδρίαση 36/93, θέμα 15)

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Η Προϊσταμένη Περ/κής Δ/νσης Αττικής Αικ. Καπετανάκη, ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών σχέσεων των συνιδιοκτητών του Οικισμού ΠΥΡΓΟΣ ΙΙΙ με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1071, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και το Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον Οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973, ο σχετικός φάκελλος του Οικισμού στη Συμβολαιογράφο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη, ο οποίος συνέταξε την αριθ. 3530/16.3.1993 πράξη κατάθεσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθ. 3530/16.3.1993 πράξη της Συμβ/φου Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού ΠΥΡΓΟΣ ΙΙΙ στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Πύργου του Νομού Ηλείας (αριθμός οικισμού ΙΙΙ) στοίχοι είκοσι τρεις (23) κατοικίες εξήντα οκτώ (68) με ημερομηνία κληρώσεως 30.8.84 αριθμός πολεοδομικής μελέτης 11274/Α/7/10.7.84) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων εξήντα έξι και ογδόντα εκατοστών (20.066,80), που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α στο αριθ. 11274/Α/7/10.7.84 σχέδιο αρίθμησης - κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 254/τ.Δ'/7.5.79) και συνορεύει:

Ανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α με ρέμμα Μούτελης.

Νότια: Επί τεθλασμένης πλευράς Ε-Ζ-Η εν μέρει σε σι-

δηροδρομική γραμμή Πύργου - Κατάκωλου, και εν μέρει με οδό Πύργου Κατάκωλου.

Βόρεια: Επί πλευράς Α-Β με ιδιοκτησία ΣΕΤΗΛ και επί πλευράς Α-Β με ιδιοκτησία Διονυσίας Συλαΐδοπούλου.

Δυτικά: Επί πλευρών Β-Γ και Δ-Ε εν μέρει με ιδιοκτησία Διονυσίας Συλαΐδοπούλου και εν μέρει με ιδιοκτησία Επαμεινώνδα Συλαΐδόπουλου.

2) Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Πύργου, στη θέση Κοκκιλώνι, εμφαίνεται με τα στοιχεία Π1-ΣΤ2-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π8Α-Π9-Π10-Π11-ΣΤ8α-ΣΤ8-ΣΤ9-ΣΤ10-10Α-11Α--12Α-13Α-14Α-ΙΑ-ΣΤ1-Π1 στο από το Μάρτιο 1977 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Υπομ/κού του ΟΕΚ Δημ. Τούση, ακριβές φωτ/φο του οποίου υπογεγραμμένο από το μηχ/κό του ΟΕΚ Θεόδ. Πομόνη, ευρίσκεται κατατεθειμένο στο Συμβ/φο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη, στο σχετικό φάκελλο του οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ από αγορά από το Σωκράτη Νικ. Συλαϊδόπουλο με το αριθμ. 24056/2.11.1977 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Παναγιώτη Δημητρίου Σταυρόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πύργου στον τόμο 285 και αριθμό 1076.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό απο κληρονομιά του κατά το έτος 1972 αποβιώσαντος πατέρα του Νικολάου Επαμ. Συλαϊδόπουλου με την από 16.10.1971 ιδιόγραφη αυτού διαθήκη που δημοσιεύθηκε και κηρύχθηκε κυρία με το αριθμ. 74/519/1972 πρακτικό συνεδρίασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας και την οποία κληρονομιά αποδέχθηκε με την αριθμ. 43226/6.2.73 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Συμβ/φου Αθηνών Θωμά Ιωαννίδη που νόμιμα μεταγράφτηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πύργου στον τόμο 281 και αριθμ. 174 και όπως αυτή συμπληρώθηκε με την αριθμ. 43500/13.3.1973 πράξη του αυτού συμβ/φου Θωμά Ιωαννίδη που νόμιμα και αυτή μεταγράφηκε στα αυτά βιβλία μεταγραφών στον τόμο 281 και αριθμ. 262.

3) Επί τις παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 30.3.1979 Π.Δ. (ΦΕΚ 254/τ.Δ'/79).

4) Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά επτά χιλιάδες εξακόσια είκοσι και εξήντα εκατοστά (7620,60). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ και εβδομήντα πέντε εκατοστών (1.988,75).

5) Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα επτά και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (10.457,44) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια από αυτές.

6) Το αριθμ. 11274/Α/7/84 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 254/τ.Δ'/7.5.79) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγ. είκοσι χιλιάδων εξήντα έξι και ογδόντα εκατοστά (20.066,80) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α.

Η πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου αυτού είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως «ιδιοκτησία ΟΕΚ» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου αυτού αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό ΙΙΙ έχει αναγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά εξήντα οκτώ (68) κατοικίες διατεταγμένες σε είκοσι τρεις (23) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι εξής:

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. ένα και δύο διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 2 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δύο (2) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 1 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2)

Ο στοίχος δύο (2) τύπου 216 περιλαμβάνει τις αριθμ. τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5) και έξι (6) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τρία (3) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 5 του ιδίου κτιρίου και στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και

Νότια: Με τη μον/κία 4 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τέσσερα (4) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και

λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 6 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με τη μον/κία 3 του ιδίου στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πέντε (5) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 3 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 6 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. έξι (6) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 4 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 5 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο στοίχος τρία (3) τύπου 216 περιλαμβάνει τις αριθμ. επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9) και δέκα (10) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. επτά (7) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 9 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 8 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. οκτώ (8) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 10 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 7 του ιδίου στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. εννέα (9) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 7 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 10 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δέκα (10) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 8 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 9 του ιδίου στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο Στοίχος (4) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. ένδεκα (11) δώδεκα (12), δεκατρία (13) και δεκατέσσερα (14) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. ένδεκα (11) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 12 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δώδεκα (12) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 11 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και τη μον/κία 13 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δεκατρία (13) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 12 του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο και

Νότια: Με τη μον/κία 14 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δεκατέσσερα (14) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και

λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 13 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο στοίχος (5) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. δεκαπέντε (15), δεκαέξι (16), δεκαεπτά (17) και δέκα οκτώ (18) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δεκαπέντε (15) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 16 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δεκαέξι (16) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 15 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 17 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δεκαεπτά (17) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 16 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 18 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. δεκαοκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 17 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 216 περιλαμβάνει τις αριθμ. δεκαεννέα (19), είκοσι (20), είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. δεκαεννέα (19) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 21 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 20 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 22 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με τη μον/κία 19 του ιδίου στοίχου και

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 19 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 22 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι δύο (22) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με τη μον/κία 20 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 21 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ έξι (6)

Ο στοίχος έξι (6) τύπου 216 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι τρία (23), είκοσι τέσσερα (24), είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι τρία (23) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με τη μον/κία 25 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 24 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιόκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με τη μον/κία 26 του ιδίου στοίχου,
Βόρεια: Με τη μον/κία 23 του ιδίου στοίχου και
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με τη μον/κία 23 του ιδίου στοίχου,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 26 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατό (100) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα επτά δεκ. χιλ. (167‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και 14% (175,14) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με τη μον/κία 24 του ιδίου στοίχου,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 25 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ οκτώ (8)

Ο στοίχος οκτώ (8) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 28 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 27 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ έντεκα (11)

Ο στοίχος έντεκα (11) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 30 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 29 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαέξι (16)

Ο στοίχος (16) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα ένα (31), τριάντα δύο (32), τριάντα (33) και τριάντα τέσσερα (34) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα ένα (31) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 32 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 31 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με τη μον/κία 33 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία

δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 32 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 34 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 33 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ εννέα (9)

Ο στοίχος εννέα (9) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 36 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα έξι (36) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 35 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα (10)

Ο στοίχος δέκα (10) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμό τριάντα επτά (37) και τριάντα οκτώ (38) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα επτά (37) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 38 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 37 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαεπτά (17)

Ο στοίχος (17) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. τριάντα εννέα (39), σαράντα (40), σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα εννέα (39) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 40 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. σαράντα (40) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 39 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 41 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. 41 σαράντα ένα (41) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 40 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με τη μον/κία 42 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. σαράντα δύο (42) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 41 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκατρία (13)

Ο στοίχος (13) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. σαράντα τρία (43) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 44 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. σαράντα τέσσερα (44) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 43 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκατέσσερα (14)

Ο στοίχος (14) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα πέντε (45) και σαράντα έξι (46) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. σαράντα πέντε (45) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 46 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. σαράντα έξι (46) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 45 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δώδεκα (12)

Ο στοίχος (12) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα επτά (47) και σαράντα οκτώ (48) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. σαράντα επτά (47) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 48 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. σαράντα οκτώ (48) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 47 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαπέντε (15)

Ο στοίχος (15) τύπου 215 περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. σαράντα εννέα (49) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 50 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. πενήντα (50) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εκατόν τρία και 50% (103,50) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εβδομήντα τρία δεκ. χιλ. (173‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα ένα και 27% (181,27) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 49 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι (20)

Ο στοίχος (20) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) διώροφες μονοκατοι-

κίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. πενήντα ένα (51) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 52 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. πενήντα δύο (52) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 51 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι ένα (21)

Ο στοίχος είκοσι ένα (21) τύπου 210 που φαίνεται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το ισόγειο και τον πρώτο όροφο. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις αριθμ. πενήντα τρία (53) και πενήντα πέντε (55) κατοικίες και ο πρώτος όροφος τις αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) και πενήντα έξι (56) κατοικίες η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η αριθμ. πενήντα τρία (53) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τέσσερα δεκ. χιλ. (104‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εννέα και 57% (109,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με την ισόγειο κατοικία 55 του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν δέκα δεκ. χιλ. (110‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και 37% (116,37) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με την κατοικία 56 του α' ορόφου του ιδίου στοίχου,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πενήντα πέντε (55) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τέσσερα δεκ. χιλ. (104‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εννέα και 57% (109,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την ισόγειο κατοικία 53 του ιδίου στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθμ. πενήντα έξι (56) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν δέκα δεκ. χιλ. (110‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και 37% (116,37) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την κατοικία 54 του ίδιου ορόφου και στοίχου,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαεννέα (19)

Ο Στοίχος (19) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. πενήντα επτά (57) και πενήντα οκτώ (58) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. πενήντα επτά (57) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Νότια: Με τη μον/κία 53 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. πενήντα οκτώ (58) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,

Βόρεια: Με τη μον/κία 57 του ιδίου στοίχου,

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι δύο (22)

Ο στοίχος είκοσι δύο (22) τύπου 210 που φαίνεται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το ισόγειο και τον πρώτο όροφο. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις αριθμ. πενήντα εννέα (59) και εξήντα ένα (61) κατοικίες και ο πρώτος όροφος τις αριθμ. εξήντα (60) και εξήντα δύο (62) κατοικίες, η περιγραφή των οποίως έχει ως εξής:

Η αριθμ. πενήντα εννέα (59) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τέσσερα δεκ. χιλ. (104‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εννέα και 57% (109,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με την ισόγειο κατοικία 61 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα (60) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν δέκα δεκ. χιλ. (110‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και 37% (116,37) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με την κατοικία 62 του ίδιου ορόφου και στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα ένα (61) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα δύο και 56% (62,56) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν τέσσερα δεκ. χιλ. (104‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εννέα και 57% (109,57) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με την κατοικία 59 του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα δύο (62) κατοικία αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό εξήντα έξι και 44% (66,44) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν δέκα δεκ. χιλ. (110‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και 37% (116,37) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με την κατοικία 60 του ίδιου ορόφου και στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκαοκτώ (18)

Ο στοίχος (18) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα τρία (63) και εξήντα τέσσερα (64) διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αρ. εξήντρα τρία (63) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 64 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 63 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ είκοσι τρία (23)

Ο στοίχος (23) τύπου 212 περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα πέντε (65), εξήντα έξι (66), εξήντα επτά (67), εξήντα οκτώ (68), διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1/78 σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11274/Α/7/1984 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. εξήντα πέντε (65) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Νότια: Με τη μον/κία 66 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα έξι (66) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 65 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με τη μον/κία 67 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα επτά (67) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 66 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με τη μον/κία 68 του ιδίου στοίχου.

Η αριθμ. εξήντα οκτώ (68) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα πέντε και 10% (85,10) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα τρία δεκ. χιλ. (143‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και 5% (149,05) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο,
Βόρεια: Με τη μον/κία 67 του ιδίου στοίχου,
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με

τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα χίλια εννιακόσια ογδόντα οκτώ μέτρα τετραγωνικά και εβδομήντα πέντε εκατοστά (1988,75) παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδό αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλ. συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε $μ^2$ επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού, που καταλαμβάνονται από τους είκοσι τρεις (23) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο Πύργου Θεοδώρα Βερβενιώτη - Μπαρακίτη και έχει συνταχθεί η αριθμ. 3530/16.3.1993 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει: α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Δ/κού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Η παρούσα απόφαση θεωρείται επικυρωμένη.

Ο Πρόεδρος — Τα Μέλη — Η Γραμματέας

(Υπογραφές)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320